

## Leitbild der Wohnbau-Genossenschaft Waldheim Winterthur



### Wer wir sind

Die Wohnbau-Genossenschaft Waldheim Winterthur (WGW) ist eine gemeinnützige Wohnbau-genossenschaft mit Wohnungen in der Stadt Winterthur und Umgebung. Wir verpflichten uns zu folgenden Grundwerten und Zielen.



### Gemeinnützigkeit und Solidarität

- Wir stellen das Wohl des Menschen in den Mittelpunkt.
- Solidarität, Toleranz, Respekt und gegenseitige Wertschätzung sind die Grundpfeiler unseres Zusammenlebens und unserer Zusammenarbeit.



### Offenheit und Vielfalt

- Die Genossenschaft steht allen Menschen offen, unabhängig von Geschlecht, Alter, Zivilstand und Religion.
- Wir setzen uns mit dem gesellschaftlichen Wandel auseinander und sind offen für neue Wohnmodelle und Wohnformen.



## Bezahlbarer Wohnraum

- Wir denken langfristig, indem wir für unsere Mitglieder und Bewohner/innen preiswerten Wohnraum schaffen und erhalten.
- Wir achten auf eine solide Finanzierung unserer Liegenschaften und setzen auf qualitatives Wachstum.



## Umweltbewusstsein und Nachhaltigkeit

- Wir setzen uns für ressourcenschonende und umweltgerechte Bau- und Sanierungsmassnahmen ein.
- Unsere Mitglieder und Bewohner/innen tragen Sorge zu ihren Wohnungen, ihrer Umgebung und ihrem sozialen Umfeld.



## Transparenz und Kommunikation

- Wir informieren unsere Mitglieder und Bewohner/innen transparent, rechtzeitig und angemessen über wichtige Angelegenheiten sowie geplante Neu- und Umbauten.
- Wir fördern den Dialog zwischen Vorstand, Verwaltung, Mitgliedern und Bewohner/innen.



## Mitbestimmung und Gemeinschaft

- Jede Bewohnerin und jeder Bewohner soll und darf sich in die Genossenschaft und die Gemeinschaft einbringen.
- Wir fördern das nachbarschaftliche Zusammenleben und die aktive Beteiligung und integrieren neue Bewohner und Bewohnerinnen in unseren Siedlungen.

